

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона № 50-2016/01-ТМР на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Тюменская область, Тюменский район, с. Каскара, ул. Железнодорожников, участок № 542

г. Тюмень

24 июня 2016 года

Место проведения аукциона: г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12, каб. 301.

Дата и время проведения аукциона: 24 июня 2016 года с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут.

1. Организатор аукциона: государственное казенное учреждение Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области», действующее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Департамента имущественных отношений Тюменской области (далее – Департамент) от 15.03.2016 № 650-з-ТР.

2. Состав комиссии:

- Потапских Оксана Александровна – председатель комиссии;
- Ивлев Олег Вадимович – член комиссии;
- Вакуленко Наталья Андреевна – член комиссии;
- Егорова Мария Викторовна – член (секретарь) комиссии.

Состав комиссии утвержден приказом ГКУ ТО «ФИТО» от 26.04.2016 № 61-ос (с изменениями от 21.06.2016 № 92-ос).

Присутствовали: Потапских О.А., Вакуленко Н.А., Егорова М.В.

Аукционист: Антропова Ирина Владимировна.

3. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 72:17:0908003:879, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Каскара, ул. Железнодорожников, участок № 542, площадь – 1 215 кв. м., разрешенное использование – для размещения многоквартирных жилых домов не выше четырех этажей с приквартирными участками. Ограничения использования – не установлены. Обременения – не установлены.

4. Начальная цена предмета аукциона – 24 351,64 (двадцать четыре тысячи триста пятьдесят один) рубль 64 копейки.

5. Шаг аукциона: 700 (семьсот) рублей.

6. Перечень участников аукциона:

- Хамитов Денис Харасович – **участник № 1**;
- Хамитов Игорь Харасович – **участник № 2** – не явился;
- Яхин Марсель Мирсатович – **участник № 3**;
- Салмин Роман Сергеевич – **участник № 4**;
- Юровский Петр Георгиевич – **участник № 5**;
- Насруллаев Шамиль Самурханович – **участник № 6**;
- Золотавин Дмитрий Игоревич – **участник № 7**;
- Матрехин Сергей Николаевич – **участник № 8**.

7. Рассмотрев предложения участников аукциона о цене предмета аукциона, постановили признать:

Предпоследним предложением о цене предмета аукциона – 116 751,64 (сто шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят один) рубль 64 копейки – сделано участником № 7 – Золотавиным Дмитрием Игоревичем, проживающим по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков,

д. 2А, кв. 52, в лице Ситниковой Людмилы Александровны, действующей на основании доверенности от 06.04.2016, удостоверенной Голиковой И.Г., временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа: г. Заводоуковск и Заводоуковский район Тюменской области Озеровой И.И., зарегистрированной в реестре за № 2-441.

Последним предложением о цене предмета аукциона – 124 451,64 (сто двадцать четыре тысячи четыреста пятьдесят один) рубль 64 копейки – сделано участником № 8 – Матрехиным Сергеем Николаевичем, проживающим по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Перевалово, ул. Вешняя, д. 25.

Победителем аукциона – участника № 8 – Матрехина Сергея Николаевича, проживающего по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Перевалово, ул. Вешняя, д. 25.

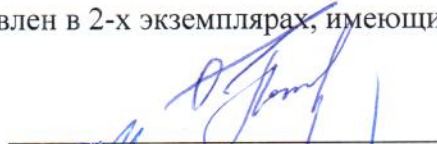
Ценой предмета аукциона – 124 451,64 (сто двадцать четыре тысячи четыреста пятьдесят один) рубль 64 копейки.

8. Договор аренды земельного участка заключается с Департаментом сроком на 20 лет в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка – 4 870,33 (четыре тысячи восемьсот семьдесят) рублей 33 копейки, в размере 119 581,31 (сто девятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 31 копейка перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты (не подлежит возврату при досрочном расторжении договора аренды).

10. Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии:



О.А. Потапских

Член комиссии:



Н.А. Вакуленко

Член (секретарь) комиссии:



М.В. Егорова

Аукционист:



И.В. Антропова

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона № 50-2016/02-ТМР на право заключения
договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Каскара, ул. Депутатская, участок № 344

г. Тюмень

24 июня 2016 года

Место проведения аукциона: г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12, каб. 301.

Дата и время проведения аукциона: 24 июня 2016 года с 10 часов 20 минут до 10 часов 30 минут.

1. Организатор аукциона: государственное казенное учреждение Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области», действующее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Департамента имущественных отношений Тюменской области (далее – Департамент) от 21.03.2016 № 708-з-ТР.

2. Состав комиссии:

- Потапских Оксана Александровна – председатель комиссии;
- Ивлев Олег Вадимович – член комиссии;
- Вакуленко Наталья Андреевна – член комиссии;
- Егорова Мария Викторовна – член (секретарь) комиссии.

Состав комиссии утвержден приказом ГКУ ТО «ФИТО» от 26.04.2016 № 61-ос (с изменениями от 21.06.2016 № 92-ос).

Присутствовали: Потапских О.А., Вакуленко Н.А., Егорова М.В.

Аукционист: Антропова Ирина Владимировна.

3. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 72:17:0901009:327, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Каскара, ул. Депутатская, участок № 344, площадь – 1 500 кв. м., разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома и хозяйственно-бытовых строений. Ограничения использования – не установлены. Обременения – не установлены.

4. Начальная цена предмета аукциона – 24 102,75 (двадцать четыре тысячи сто два) рубля 75 копеек.

5. Шаг аукциона: 700 (семьсот) рублей.

6. Перечень участников аукциона:

- Хамитов Денис Харасович – участник № 1;
- Хамитов Игорь Харасович – участник № 2 – не явился;
- Хабибуллина Линиза Ханифовна – участник № 3;
- Яхин Марсель Мирсатович – участник № 4;
- Салмин Роман Сергеевич – участник № 5;
- Юровский Петр Георгиевич – участник № 6;
- Насруллаев Шамиль Самурханович – участник № 7;
- Золотавин Дмитрий Игоревич – участник № 8;
- Матрехин Сергей Николаевич – участник № 9.

7. Рассмотрев предложения участников аукциона о цене предмета аукциона, постановили признать:

Предпоследним предложением о цене предмета аукциона – 169 702,75 (сто шестьдесят девять тысяч семьсот два) рубля 75 копеек – сделано участником № 3 – Хабибуллиной Линизой

Ханифовой, проживающей по адресу: Тюменская область, Яркоковский район, п. Варваринский, ул. Ермаковская, д. 5.

Последним предложением о цене предмета аукциона – 205 402,75 (двести пять тысяч четыреста два) рубля 75 копеек – сделано участником № 7 – Насруллаевым Шамилем Самурхановичем, проживающим по адресу: г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 60, кв. 17.

Победителем аукциона – участника № 7 – Насруллаева Шамиля Самурхановича, проживающего по адресу: г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 60, кв. 17.

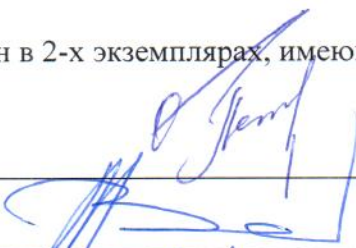
Ценой предмета аукциона – 205 402,75 (двести пять тысяч четыреста два) рубля 75 копеек.

8. Договор аренды земельного участка заключается с Департаментом сроком на 20 лет в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка – 4 820,55 (четыре тысячи восемьсот двадцать) рублей 55 копеек, в размере 200 582,20 (двести тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 20 копеек перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты (не подлежит возврату при досрочном расторжении договора аренды).

10. Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии:



О.А. Потапких

Член комиссии:



Н.А. Вакуленко

Член (секретарь) комиссии:



М.В. Егорова

Аукционист:



И.В. Антропова